



Către,

Domnul

Urmare a cererii dumneavoastră înregistrată la instituția noastră cu nr. 972 796 din 16.03.2023 și a documentelor anexate, prin care solicitați punct de vedere privind necesitatea obținerii avizului/autorizației de securitate la incendiu pentru “**SPAȚIU COMERCIAL**” (fără aglomerări de persoane, spațiu cu suprafața utilă de 64m², ce face parte dintr-un spațiu cu suprafața desfășurată de 126,28 m², conform informațiilor din documentația prezentată), amplasat în **Mun. Brașov**,
Brașov, vă comunicăm următoarele:

Construcția se încadrează în prevederile Anexei nr. 1, cap. II, lit. a) din H.G.R. nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, potrivit Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată:

- art. 30, alin. 1 din Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, - începerea lucrărilor de execuție la construcții și amenajări noi, ori de modificare și/sau schimbare a destinației celor existente se face numai după obținerea avizului de securitate la incendiu;
- art. 30¹, alin. 1 – punerea în funcțiune a construcțiilor și amenajărilor noi și a celor existente la care s-au executat lucrări de modificare și/sau schimbare a destinației se face numai după obținerea autorizației de securitate la incendiu.

Potrivit prevederilor art. 30² alin. 1 din Legea mai sus amintită - *Categoriile de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu se aprobă prin hotărâre a Guvernului*, în prezent fiind în vigoare prevederile H.G.R. nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, cu modificările și completările ulterioare.

La stabilirea obligativității solicitării și obținerii avizului/ autorizației de securitate la incendiu, pentru construcțiile existente, se ține cont de următoarele aspecte:

- o data punerii în funcțiune (data realizării investiției ori în urma modificărilor și/sau schimbării de destinație) a construcțiilor în corelare cu prevederile hotărârii de Guvern pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, în vigoare la acel moment (H.G.R. nr. 51/1992, modificată și completată cu H.G.R. nr. 616/1993, H.G.R. nr. 571/1998, H.G.R. nr. 448/2002, H.G.R. nr. 1739/2006 modificată și completată cu H.G. 19/2014, H.G.R.

NESECRET

571/2016), ținând cont de prevederile H.G.R. 571/2016 cu modificările și completările aduse prin [HOTĂRÂREA nr. 1.181 din 29 septembrie 2022](#), valabil la momentul actual;

- o existența unor documente care să justifice intervenția (modificări și/sau schimbarea destinației) asupra construcțiilor existente (certIFICATE de urbanism, avize de securitate la incendiu, autorizații de construire, procese verbale de recepție, etc);

Astfel, în cazul în care construcția respectivă se încadrează în categoriile de construcții și amenajări care se supun avizării/autorizării privind securitatea la incendiu, aprobate prin hotărârea de Guvern în vigoare la acel moment (la data realizării investiției ori realizării modificărilor și/sau schimbării de destinație) și se încadrează în categoriile de construcții și amenajări care se supun avizării/autorizării aprobate prin H.G.R. nr. 571/2016, valabil la momentul actual, pentru obiectivul în cauză este obligatorie solicitarea și obținerea avizului și/sau autorizației de securitate la incendiu.

Pentru o înțelegere mai bună a modului de încadrare a construcțiilor în prevederile H.G. 571/2016 cu modificările și completările ulterioare, vă supunem atenției următorul exemplu:

Comerț 300 mp		Sănătate 400 mp
Comerț 300 mp Spațiu separat prin elemente similare unui compartiment de incendiu	Comerț 300 mp	Administrativ 400 mp
Spațiul analizat (roșu) se va conforma, în vederea autorizării, potrivit condițiilor aferente construcției		

Figura 1

De asemenea, vă reamintim prevederile art. 2, litera a) din *Normele metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă*, aprobate cu O.M.A.I. 180/2022, unde se precizează că documentațiile tehnice se elaborează potrivit art. 9 din Legea nr. [50/1991](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare (*piesele desenate prezentate nefiind însoțite de cadre tehnice cu pregătire superioară din domeniul arhitecturii/construcțiilor*).

Prezenta adresă nu constituie aviz sau autorizație de securitate la incendiu.

Cu stimă,

INSPECTOR ȘEF,
al Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Țara Bârsei” al Județului Brașov

Colonel
MARCU Lucian

NESECRET

Str. Mihai Viteazu, nr. 11, cod 500174, Brașov
Telefon: 0268/428888; Fax: 0268/543537
Email: contact@isujbv.ro